

661

VENEZIA NEKRETNINE D.O.O. U STEČAJU  
ULICA MANDRAČ 26, NOVIGRAD  
52466 NOVIGRAD



Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Mirna - Dragonja“ na temelju članka 16. stavka 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva („Narodne novine“, broj 153/09., 90/11., 56/13., 120/16., 127/17. i 66/19.), u predmetu utvrđivanja naknade za uređenje voda, obvezniku VENEZIA NEKRETNINE D.O.O. U STEČAJU, ULICA MANDRAČ 26, NOVIGRAD, 52466 NOVIGRAD, OIB: 10405288612 po službenoj dužnosti, donose

## RJEŠENJE

- Obvezniku: VENEZIA NEKRETNINE D.O.O. U STEČAJU, ULICA MANDRAČ 26, 52466 NOVIGRAD, OIB: 10405288612 utvrđuje se mjesečni iznos naknade za uređenje voda u iznosu 714,23 kn odnosno godišnje 8.570,76 kn za poslovne prostorije površine 680,22 m<sup>2</sup> na adresi NOVIGRAD, ULICA ROTONDA 1 na katastarskoj čestici broj 331, katastarska općina K.O. NOVIGRAD.
- Utvrđeni iznos naknade za uređenje voda iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti svake godine u korist računa Grada Novigrada – Cittanova, IBAN HR9523800061829100003, s pozivom na broj HR24 7811-10405288612 kako slijedi:  
- za 2019. godinu u četiri obroka koji iznose 2.142,69 kn i dospijevaju na naplatu 15. prosinca 2019. g., 15. siječnja 2020. g., 15. veljače 2020. g. i 15. ožujka 2020. g., sukladno dostavljenim nalogima za plaćanje.  
- za naredne godine plaćanje se vrši tromjesečno s dospijećem plaćanja do 15. svibnja, 15. lipnja, 15. rujna i 15. prosinca tekuće godine za godišnji iznos preko 200,00 kn, a za godišnji iznos manji ili jednak iznosu od 200,00 kn odjednom do 31. kolovoza tekuće godine, sukladno dostavljenim nalogima za plaćanje.
- Na nepravodobno plaćene iznose naknade za uređenje voda obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamata, uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima i to od prvog dana nakon dana dospijeća do isplate.
- Iznos naknade za uređenje voda utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2019. do izmjene ovoga rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
- Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze naknade za uređenje voda, a naročito ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
- Ne uplati li obveznik naknadu za uređenje voda u rokovima koji su utvrđeni točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje će se izvršiti prisilno na trošak obveznika.
- Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

## Obrazloženje

Temeljem članka 14. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva naknadu za uređenje voda plaćaju vlasnici ili drugi zakoniti posjednici nekretnina iz članka 13. stavka 1. istog Zakona.

U postupku je utvrđeno da je VENEZIA NEKRETNINE D.O.O. U STEČAJU, ULICA MANDRAČ 26, NOVIGRAD, 52466 NOVIGRAD, OIB: 10405288612 obveznik naknade za uređenje voda za nekretnine navedene u točki 1.

Vrsta nekretnine	k.č. br.	Površina	Visina naknade	Tarifni razred	Mjesečni iznos
Poslovne prostorije	331	680,22 m <sup>2</sup>	1,05 kn/m <sup>2</sup> /mj.	1.	714,23 kn

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz službenih evidencija Grada Novigrada – Cittanova (Odluka o utvrđivanju službenih evidencija Grada Novigrada – Cittanova, Službene novine Grada Novigrada – Cittanova br. 2/2019) te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09.).

Isto tako prema članku 18. stavku 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva potvrde o činjenicama iz očevidnika naknade za uređenje voda imaju, u upravnom i sudskom postupku, dokaznu snagu javne isprave.

Vrsta nekretnine i visina naknade za uređenje voda utvrđena je prema članku 2. i 3. Uredbe o visini naknade za uređenje voda („Narodne novine“, broj 82/10. i 108/13.).

Temeljem članka 75. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva zatezna kamata obračunat će se prema Zakonu o obveznim odnosima („Narodne novine“, broj 35/05., 41/08., 125/11., 78/15. i 29/18.) i to ona koja se u skladu s istim primjenjuje na ostale odnose i to na način određen člankom 3. Zakona o kamata („Narodne novine“, broj 94/04. i 35/05. – Zakon o obveznim odnosima), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima.

Rješenje će se prisilno izvršiti temeljem članka 72. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 70. stavka 3. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.

Sve promjene iz točke 5. izreke ovog rješenja obveznik je dužan prijaviti Gradu Novigradu – Cittanova na adresu Veliki trg 1, 52466 Novigrad.

U smislu utvrđenog rješenja je kao u izreci ovog rješenja.

## UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave istog izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i energetike, Upravi vodnoga gospodarstva i zaštite mora, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220, putem ovog tijela, a može se predati neposredno ili poštom preporučeno odnosno izjaviti na zapisnik. Na žalbu se plaća 50,00 kn upravne pristojbe. Upravna pristojba može se platiti izravno na račun: HR1210010051863000160, model HR64, poziv na broj: 5002-47053-OIB ili u državnim biljezima. Ako se pristojba uplaćuje izravno na propisani račun, ovom tijelu potrebno je dostaviti dokaz o uplati i to: presliku naloga za plaćanje (uplatnica) ako je pristojba plaćena gotovinskim nalogom, odnosno presliku izvatka računa ako je pristojba plaćena bezgotovinskim nalogom.

Plaćanje upravnih pristojbi propisano je Zakonom o upravnim pristojbama („Narodne novine“, broj 115/16.), a visina upravne pristojbe propisana je tar.br. 3. točkom 2. Tarife sadržane u Uredbi o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17., 37/17., 129/17., 18/19. i 97/19.).

Dostaviti:

1. VENEZIA NEKRETNINE D.O.O. U STEČAJU, ULICA MANDRAČ 26,  
52466 NOVIGRAD, HRVATSKA

2. Arhivi

Službena osoba  
voditelj ispostave Aleksandar Kruzić, dipl. ing. građ.



POŠILJATELJ:

POVRATNICA

NAZIV PISMENA: NUN RIJEČENJE

BROJČANA OZNAKA PISMENA:

KLASA: UP/1-325-08/19-08/105457

URBROJ: 374-3301-2-19-1

BROJ PRILOGA: \_\_\_\_\_

NA ADRESU PRIMATELJA:

VENEZIA MECEKOVINE DOO U STECADU

ULICA ROTONDA 1

52466 NOVIGRAD

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:





## DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ godine,  
primio označeno pismo. dan, mjesec i godina primitka - ispisati riječima

Potpis primatelja: \_\_\_\_\_ Ime i prezime dostavljača: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_ Potpis dostavljača: \_\_\_\_\_

1. Budući da dana 11 u 10 sati primatelj nije  
zatečen na mjestu dostave, ostavljena mu je pisana obavijest  
o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana  
između 10 - 11 sati te da u naznačeno vrijeme bude  
na mjestu dostave radi uručjenja pismena. Do tada pismo može  
preuzeti u poštanskom uredu na adresi naznačenoj u obavijesti.

Datum: 11-12-2019

Potpis dostavljača: \_\_\_\_\_

2. Budući da primatelj u naznačeni dan i vrijeme nije zatečen na  
mjestu dostave ili odbija primiti pismo, isto mu je ostavljeno  
u poštanskom sandučiću, pretincu, na vratima ili na drugom  
vidljivom mjestu (označiti razlog).

Datum: 19-12-2019

Potpis dostavljača: T. Kovčević

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke (navesti razloge zbog kojih pismo nije moguće dostaviti): \_\_\_\_\_